



Prefeitura do Município de Araucária

Secretaria Municipal de Planejamento

REFORMA CEMITÉRIO CENTRAL

41 3614-1684

Rua Pedro Druszczyk, 111 - CEP 83702-080 - Centro - Araucária / PR



Prefeitura do Município de Araucária

Secretaria Municipal de Planejamento

MEMORIAL DESCRITIVO/ESPECIFICAÇÕES PROJETO ARQUITETÔNICO

JANEIRO/2018

41 3614-1684

Rua Pedro Druszczyk, 111 - CEP 83702-080 - Centro - Araucária / PR



1. INTRODUÇÃO

1.1 OBJETIVO DO DOCUMENTO

O memorial descritivo, como parte integrante de um projeto executivo, tem a finalidade de caracterizar criteriosamente todos os materiais e componentes envolvidos, bem como a sistemática construtiva utilizada. Tal documento relata e define o projeto executivo e suas particularidades.

Constam do presente memorial descritivo a descrição dos elementos constituintes do **projeto arquitetônico**, com suas respectivas sequências executivas e especificações.

2. SISTEMA CONSTRUTIVO

2.1 CARACTERIZAÇÃO DO SISTEMA CONSTRUTIVO

Levando-se em conta fatores de agilidade e facilidade na execução da obra, o sistema construtivo adotado alia técnicas convencionais a aplicação de componentes industrializadas amplamente difundidos, a saber:

- Estrutura de concreto armado;
- Alvenaria de tijolos furados (8 furos e 6 furos, dimensões nominais: 9x19x19cm, 9x19x39cm e 14x19x39cm conforme NBR 15270-1: *Componentes cerâmicos - Parte 1: Blocos cerâmicos para alvenaria de vedação - Terminologia e requisitos*);
- Cobertura em telhas cerâmicas.

2.2 AMPLIAÇÕES E ADEQUAÇÕES

A fim de atender as necessidades do Cemitério Central, alguns ambientes terão as paredes realocadas conforme especificado na sequência:

- Demolições de elementos de vedação verticais identificadas no layout como paredes entre as salas de velório, copa 1 e 2 e fechamento da circulação;
- As novas divisórias serão executadas em alvenaria de vedação de blocos cerâmicos nos ambientes principais e de placas pré-moldadas em granilite, marmorite ou granitina (e=3cm) nos banheiros, conforme projeto arquitetônico.



3. ESPECIFICAÇÃO BÁSICA DE MATERIAIS E ACABAMENTOS

3.1 ESQUADRIAS

As esquadrias a serem instaladas deverão ser em alumínio. Quando necessário para vãos grandes, deverão ser utilizados perfis mais reforçados conforme as especificações do fabricante.

O acabamento dos perfis será na cor alumínio natural.

Todos os acessórios e ferragens serão na cor preta.

3.2 PISO

- **PISO CERÂMICO TIPO PORCELANATO**

Caracterização e Dimensões do Material:

- Piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60 x 60 cm.

As referências para cada ambiente serão descritas a seguir:

- Salas de Velório: Porcelanato Madeira Carvalho ou Similar
- Hall de entrada e Circulações: Porcelanato Bege Antiderrapante ou Similar
- Copas e Instalações Sanitárias: Porcelanato Branco Acabamento Esmaltado ou Similar.

Sequência de execução:

O piso será revestido com placas tipo porcelanato 60cmx60cm, assentada com argamassa industrial adequada para o assentamento de cerâmica conforme especificação do fabricante e espaçadores plásticos em cruz de dimensão indicada pelo modelo referência. Será utilizado rejuntamento com dimensão indicada pelo modelo referência.

Conexões e interfaces com os demais elementos construtivos:

As peças serão assentadas com argamassa industrial adequada para o assentamento de cerâmica, sobre contrapiso de concreto. O encontro com os fechamentos verticais revestidos com cerâmica.

- **PISO ÁREA EXTERNA**

Na área externa do Cemitério, serão utilizadas lajotas de concreto 30x30 cm.



3.3 PINTURA

As superfícies a pintar serão cuidadosamente lixadas, limpas, secas, lisas, planas, isentas de graxas, óleos, ceras, resinas, sais solúveis e ferrugem, convenientemente preparadas para o tipo de pinturas a que se destinem.

Antes da execução de qualquer pintura, será submetida à aprovação da fiscalização, amostra sob iluminação semelhante e em superfície idêntica à do local a que se destina.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca. O número de demãos a aplicar será aquele necessário para um perfeito acabamento, aprovado pela fiscalização e nunca inferior a duas.

As tintas só poderão ser diluídas com solventes recomendados pelos fabricantes, de acordo com suas instruções.

Salvo autorização expressa da fiscalização por escrito, somente serão empregadas exclusivamente tintas preparadas em fábrica, entregues na obra com sua embalagem original intacta.

Os trabalhos de pintura, em locais não convenientemente abrigados, serão suspensos em tempo de chuva. As pinturas internas só poderão ser feitas após a instalação dos vidros.

Corrigir imperfeições das superfícies com massa acrílica, proporcionando acabamento liso e de boa aderência para as tintas de acabamento. Sobre a superfície externa aplicar uma demão de fundo seguido de duas a três demãos de tinta acrílica acabamento acetinado.

3.4 VIDRAÇARIA

Os vidros serão transparentes.

Somente serão aceitos vidros isentos de trincas, ondulações, bolhas, riscos e outros defeitos.

A espessura dos vidros será específica considerando:

- as áreas das aberturas ;
- as distâncias verticais das aberturas, em relação piso ;
- vibrações normais ou eventuais no local da edificação ;



- ventos fortes dominantes;
- tipos de esquadrias (fixas ou móveis).

O assentamento dos vidros será feito com utilização de baguetes, de ambos os lados da chapa, ou gachetas de borracha duplas; não será permitido o assentamento de vidros que não seja executado sobre leito elástico, com as necessárias folgas para evitar trincamentos decorrentes do trabalho de dilatação.

Não serão admitidas folgas excessivas entre os vidros e os respectivos caixilhos.

3.5 LOUÇAS E METAIS

- As bancadas serão em granito cinza andorinha em áreas úmidas, com rebaixos e acabamentos arredondados, e roda pia como acabamento junto às paredes nas áreas úmidas, encaixadas sobre bancadas, dimensões e alturas das bancadas conforme projeto. A fixação das bancadas de granito só poderá ser feita após a colagem das cubas (realizada pela marmoraria). As bancadas receberão apoio em mão francesa metálica, conforme especificação e detalhamento em projeto;
- As louças sanitárias adotadas serão de cor branca linha básica, devendo possuir resistência à abrasão por produtos de limpeza como degermantes e saneantes;
- Bacias sanitárias com caixa acoplada em louça na cor branca, conforme projeto.

3.6 SISTEMAS DE COBERTURA

A cobertura será policarbonato compacto, com estruturas em aço galvanizado conforme especificação e detalhamento em projeto.

4. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

LIMPEZA DE OBRA

Pisos

- Dependendo do caso, a limpeza será executada com uso de água e sabão; podendo em casos mais difíceis ser empregado ácido muriático diluído em água na dosagem 1:10.
- O local que requerer o emprego de ácido deverá ser abundantemente lavado com água, imediatamente após sua aplicação.



Prefeitura do Município de Araucária

Secretaria Municipal de Planejamento

Metais e Esquadrias

- Deverão ser limpos com removedor de tinta adequado. Nos casos em que não houver presença de tintas ou vernizes, serão simplesmente esfregados com flanelas até recuperação integral do brilho natural.

Louças

- Antes do início da limpeza, deverá ser retirado todo e qualquer excesso de massa utilizada na colocação dos aparelhos e metais. A lavagem será feita com apenas água e sabão, não sendo permitido o uso de soluções ácidas.
- Precauções que possibilitem uma perfeita vedação dos esgotos e ralos deverão ser adotadas a fim de evitar precipitações de detritos, responsáveis pelos entupimentos

Vidros

- Deverão ser empregados lâ de aço ou removedores adequados. Cuidados especiais serão tomados na limpeza junto aos caixilhos, a fim de evitar estragos na pintura.

Entulhos

- Os entulhos retirados deverão ser colocados em local apropriado, com aprovação da fiscalização, e leis de postura do Município.

Este memorial somente poderá ser alterado com a anuência da SMPL / SMOP.

Araucária, 30 janeiro de 2018

Departamento de Projetos
Secretaria Municipal de Planejamento